

CombinES

*combining energy services with
subsidy schemes to finance energy
efficiency in Central Europe*



Fundacja
na rzecz
Efektywnego
Wykorzystania
Energii

Polish
Foundation
for Energy
Efficiency

Objęty honorowym patronatem przez:

oraz przez Sekretarza Stanu Adama Zdzieblo



MINISTERSTWO
GOSPODARKI



MINISTERSTWO
INFRASTRUKTURY
I ROZWOJU

Projekt CombinES: Partnerstwo publiczno-prywatne: polskie samorządowe wdrożenia umowy

o poprawę efektywności energetycznej.

usługi energetyczne i PPP w świetle ustaw, dyrektyw i rozporządzeń

www.combines-ce.eu

Sosnowiec 21.05.2014r.

Szymon Liszka

s.liszka@fewe.pl

Jan Twardowski

j.twardowski@fewe.pl

Źródła: **FEWE, projekt CombinES (WP2,6)**



**CENTRAL
EUROPE**
COOPERATING FOR SUCCESS.



EUROPEAN UNION
EUROPEAN REGIONAL
DEVELOPMENT FUND

Fundacja na rzecz Efektywnego Wykorzystania Energii - FEWE

www.fewe.pl

ul. Rymera 3/4, 40-048 Katowice, tel./fax 32 203 51 20, e-mail: office@fewe.pl

Ontologia- źródła i wiążące definicje pojęć:



Fundacja na rzecz
Efektywnego
Wykorzystania
Energii

Polish
Foundation
for Energy
Efficiency

- Prawo energetyczne (1997),
- Dyrektywa 2004/18/WE dot. zamówień publ.
- Dyrektywa 2006/32/WE -ESD efektywnego końcowego wykorzystania energii i USŁUG ENERGETYCZNYCH
- Ustawa o partnerstwie publiczno-prywatnym (2006-2009)
- Ustawa prawo zamówień publicznych (2011)
- Ustawa o efektywności energetycznej (2011)



**CENTRAL
EUROPE**
COOPERATING FOR SUCCESS.



EUROPEAN UNION
EUROPEAN REGIONAL
DEVELOPMENT FUND

CombinES

Ontologia 2- źródła przyszłych definicji pojęć:



Fundacja na rzecz
Efektywnego
Wykorzystania
Energii

Polish
Foundation
for Energy
Efficiency

- Dyrektywa 2012/27/UE – *EED w sprawie efektywności energetycznej*
- Rozporządzenie 1303/2013/UE – (XI) dot. funduszy strukturalnych „operacja PPP”
- Umowa Partnerstwa-projekt RM-8stycznia
- Dyrektywa 2014/24/UE z dnia 26lutego br. w sprawie zamówień publicznych (...),
- Zapisy Programów Operacyjnych



**CENTRAL
EUROPE**
COOPERATING FOR SUCCESS.



EUROPEAN UNION
EUROPEAN REGIONAL
DEVELOPMENT FUND

CombinES



Geneza i cele programu CombinES

W Europie Środkowej najczęściej stosowanymi mechanizmami wsparcia efektywności energetycznej (EE) są subsydia i dotacje bezpośrednie. Zbyt rzadko uwzględniane są możliwości współfinansowania EE za pośrednictwem „strony trzeciej” poprzez mechanizm umowy o efekt energetyczny (**EPC** lub **EnPC** - *energy performance contracting*).

Umowy **EnPC finansują** poprawiające efektywność energetyczną inwestycje o kilkuletnim okresie zwrotu. Objęcie skutecznym i sprawdzonym mechanizmem **EnPC** inwestycji o długim okresie zwrotu wymaga dodatkowego wsparcia odpowiednimi programami subsydiów i dotacji.

CombinES –kończy właśnie 2 pierwsze etapy: ocenę rynku EnPC oraz krajowych programów wsparcia. Rozpoczęte są prace nad propozycjami zmian w programach i stworzenie rekomendacji dla nowego unijnego programu łączącego finansowanie EE z umowami EnPC. Zasada outsourcing-u zakup z zewn. tańszym rozwiązaniem

Zapraszam na www.combines-ce.eu , www.fewe.pl



**CENTRAL
EUROPE**
COOPERATING FOR SUCCESS.



EUROPEAN UNION
EUROPEAN REGIONAL
DEVELOPMENT FUND

CombinES



Projekt CombinES

skupia się na połączeniu usług energetycznych z mechanizmami ich wsparcia i promuje wzorcowe rozwiązania umożliwiające sfinansowanie obniżenia kosztów energii i wydatków ponoszonych przez użytkownika np. Jest to możliwe dzięki wprowadzeniu przedsięwzięć poprawiających efektywność energetyczną, realizowanych w oparciu o elementy umów o osiągnięciu efektu energetycznego /idea ESCO (**EnPC - Energy Performance Contracting**)





Polska rzeczywistość

- Wiele przepisów=brak prawa, strategii, a przede wszystkim KONSEKWENCJI czyli realizacji i wdrożeń.

W ZP- zamówieniach publicznych:

- Brak praktyki zawierania umów o poprawę EE, o oszczędność energii
 - mimo opłacalności (poszerzanie zakresu)
 - gospodarności- nie jakość, trwałość lecz minimalizacja nakładu początkowego
 - ekologia – nie jest kluczowa - dotacje





Polska: EPC przez PPP w ZP

Jako PPP i EPC – CombinES wskazał na dwa pionierskie - projekty, oba :

- w procedurze dialogu konkurencyjnego
- jako ”usługa energetyczna” i PPP w ZP,
- o maksymalnym i racjonalnym zakresie,
- poza długiem publicznym i JST,
- z wieloletnim zarządzaniem energią,
- z gwarancją efektu.

Jeden z nich quasihybrydowy –
czyli uzyskał wsparcie-dotację- nie UE





Wróćmy do ontologii:

- **EPC czy EnPC, PPP, quasihybryda,...a:**

"usługa energetyczna" oznacza fizyczną korzyść, udogodnienie lub pożytek pochodzące z połączenia zużycia energii z wykorzystywaniem technologii energooszczędnych lub działań, które mogą obejmować czynności, utrzymanie i kontrolę niezbędne do świadczenia danej usługi, która jest świadczona na podstawie umowy i która w normalnych okolicznościach prowadzi do ***sprawdzalnej i wymiernej lub możliwej do oszacowania poprawy*** efektywności energetycznej lub do oszczędności energii pierwotnej

to działanie **na podstawie umowy**, które prowadzi do **sprawdzalnej oszczędności energii**.

czy JST gotowa jest do OUTSOURCING-u?



**CENTRAL
EUROPE**
COOPERATING FOR SUCCESS.



EUROPEAN UNION
EUROPEAN REGIONAL
DEVELOPMENT FUND

CombinES



... w pigułce

Radzionków pokrótce

Karczew w pigułce

Dialog konkurencyjny – potencjał z PZP

Dodatkowo: Projekt Umowa Partnerstwa

- **Nowe:**
 - rozporządzenie w sprawie f.strukturalnych
 - wyjątkowe usytuowanie PPP
 - Dyrektywy w sprawie
 - *efektywności energetycznej (od czerwca 2014r)*
 - *zamówień publicznych -pakiet 2014+2lata max*
- **WNIOSKI i przestrogi**





Pionier 2009- Radzionków: cele

Celem było uzyskanie korzyści w wydatkach ponoszonych na energię ciepłą i elektryczną poprzez Zamówienie: wykonanie prac termomodernizacyjnych budynków oświatowych wraz z realizacją wszelkich działań modernizacyjnych mających na celu zmniejszenie kosztów energii ciepłej (w tym również gazu) i energii elektrycznej.

Uzyskanie oszczędności w ogólnym zużyciu energii ciepłej +
+gwarancji!!

Wartością dodaną projektu podniesienie standardu użytkowania 5-ciu budynków przez użytkowników oraz obniżenie uciążliwości dla otoczenia poprzez zmniejszenie emisji dwutlenku węgla do atmosfery





Pionier Radzionków 4 szkoły i przedszkole

Ocieplenie budynku wymiana stolarki okiennej renowacja źródeł ciepła. Modernizacja oświetlenia
Umowa EnPC/PPP

Inwestycja **ogółem 8mln zł**
(spłacana w części z przyszłych oszczędności w kosztach, bez dotacji, + %)

Finansowanie właściciela placówek ok.60 %- (**3mln. z oszczędności**).

Utrzymanie – system zarządzanie energią w budynku przez 10 lat ok.80 tys. na rok, płatne kwartalnie





Radzionków: Best Practice

Pomimo niskich cen energii

- 1. ZREALIZOWALNY
- 2. Sprawdzone rzadkie ścieżki PPP + dialog
- 3. Do oszczędności + WKŁAD WŁASNY
- 4. Rozwiązuje problem wskaźnika długu
- 5. Przynosi efekty ekologiczne, jest mierzalny
- 6. Powtarzalność – Wołów, **Karczew- dotacja**
- 7. Zweryfikowany przez kontrole...





Radzionków: oszczędności energii

	<i>Oszczednosci zuzycia energii cieplnej</i>	<i>Oszczednosci zuzycia energii elektrycznej</i>
<i>Umowa gwarantowane min.:</i>	<i>54,03%</i>	<i>39,77%</i>
<i>Sezon 2010/2011</i>	<i>55,22%</i>	<i>41,96%</i>
<i>Sezon 2011/2012</i>	<i>56,90%</i>	<i>41,96%</i>
<i>Sezon 2012/2013</i>	<i>58,00%</i>	<i>---</i>



Radzionków motyw: efekt ekologiczny+

- Umowa PPP z 4.III.2010 „o uzyskanie **zagwarantowanych oszczędności** poprzez wykonanie remontu polegającego na termomodernizacji oraz modernizacji oświetlenia (,,,,) połączone z utrzymaniem tych obiektów przez okres 10 lat” (wartość ok.8,97mln przed aneksem VAT+1%)

Miasto szacuje **unikniętą emisję** CO2 na poziomie 455ton rocznie.

+ Efekt rzeczowy- maksymalizacja działania:

Docieplenie 11200m² ścian, 5500m² stropodachów, 2851m² okien, 66m² drzwi, zmodernizowane 3kotłownie gazowe, 2węzły ciepłe, oświetlenie: 1179opraw..



**CENTRAL
EUROPE**
COOPERATING FOR SUCCESS.



EUROPEAN UNION
EUROPEAN REGIONAL
DEVELOPMENT FUND

CombinES



PPP Radzionków - w liczbach

- **Pool- (pula, pakiet) :** 5 budynków (4 szkoły, przedszkole)
- **Baseline- Koszty okresu odniesienia- :** ok. 0.6 mln zł/rok
- **Oszczędności zagwarantowane ciepło:** 54 %
- **Oszczędności z. energia elektryczna:** 37 %
- **Wartość Inwestycji (z finansowaniem):** ok. 8 mln zł
- **Planowana redukcja emisji CO₂:** 455t/rok
- **Czas trwania kontraktu:** 10 lat
- **Środki zastosowane:** nowe kotły w 3 budynkach, 2wymenniki ciepła, ocieplenie, wymiana okien i drzwi, automatyka budynkowa, modernizacja oświetlenia
- **Brak dotacji, 80,000 rocznie na zarządzanie energią**





z **CombinES** (2)

EnPC – umowy o efekt energetyczny zwykle dobrze nadają się do **sfinansowania** wdrażanych środków **poprawy** efektywności energetycznej (*EESM*) o krótkim lub średnim okresie zwrotu. Dla wdrożenia **EESM** o długim okresie zwrotu potrzebne jest dodatkowe dofinansowanie poprzez programy wsparcia.



Pionier Karczew –dofinansowany 9+1

Większa skala: Odwodnienie! ,
ocieplenie budynków, wymiana
stropodachów, stolarki okiennej
renowacja źródeł ciepła.
modernizacja oświetlenia,
zarządzanie energią(14lat)
Umowa EnPC/PPP

Inwestycja do **12mln zł**
(splacana w części z
przyszłych oszczędności w
kosztach, z dotacjami, + %)

Dofinansowanie właściciela
placówek przez NFOŚ 30 %
kosztów kwalifikowanych (**1,4mln. z**
5,2mln wkład własny reszta z%%).
Utrzymanie – system zarządzanie
energiją w budynku przez 14 lat
płatne miesięcznie



Poprawa funkcjonalności i estetyki
10-ciu budynków (szkoły+o.zdrowia)
oszczędność 56 % energii cieplnej
z gwarancją 20,9% e. elektrycznej



**CENTRAL
EUROPE**
COOPERATING FOR SUCCESS.



EUROPEAN UNION
EUROPEAN REGIONAL
DEVELOPMENT FUND

CombinES



Karczew pionierem:

Pomimo wciąż niskich cen energii:

- 1. ZREALIZOWALNY umowa¹=10 489 341,06zł
- 2. Ścieżka PPP + dialog (fachowy doradca)
- 3. Oszczędność+**DOTACJA+** wkład własny
- 4. Rozwiązuje problem wskaźnika długu
– precyzyjny „montaż” finansowy
- 5. Przyniesie mierzalny efekt ekologiczny,
- 6. Niezweryfikowany (poza RIO) lecz opisany i analizowany przez MIR/MRR, sekcja EE w PPP





za UM Karczew: warunki sukcesu

cytat z prezentacji:

- Determinacja Kierownika jednostki,
- Kompetentny i rzetelny Doradca,
- Zróznicowany pod względem wiedzy Zespół zaangażowany w przygotowanie i realizację projektu,
- Dywersyfikacja dokonywanych analiz –różny zakres przez różne osoby,
- Bardzo dobrze przygotowany zakres planowanych do realizacji prac – realny i atrakcyjny ekonomicznie dla potencjalnego Partnera Prywatnego





USTAWA Prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004 r. (Dyrektywa z 31 marca 2004 r.)

skorzystanie z trybów innych niż tryby podstawowe **jest wyjątkiem** od ogólnej zasady stosowania trybów podstawowych, **przesłanki** ich zastosowania należy **interpretować ściśle**, a każdy podmiot, który się na nie powołuje musi być w stanie je **udowodnić** (...)

DIALOG KONKURENCYJNY elastyczna procedura, która została unormowana w **PZP** art. 60a–60e.

Po pierwsze – etap tzw. prekwalifikacji,

Po drugie – etap, w którym zamawiający prowadzi dialog

Po trzecie – etap, w którym zamawiający dokонуje wyboru oferty najkorzystniejszej





DIALOG- innowacyjność 2

wymóg aby cena nie była jedynym kryterium oceny ofert pozwala zamawiającemu na wprowadzenie takich kryteriów jak np. jakość, wartość techniczna, właściwości estetyczne i funkcjonalne, **aspekty środowiskowe**, koszty użytkowania, rentowność, serwis posprzedażny oraz pomoc techniczna, termin dostarczenia lub czas dostarczenia lub realizacji,
to sprawia że tryb ten sprzyja udzielaniu zamówień o charakterze innowacyjnym.





Praktyka dialog konkurencyjny bo:



Fundacja na rzecz
Efektywnego
Wykorzystania
Energii

Polish
Foundation
for Energy
Efficiency

- **1/Nie można opisać przedmiotu zamówienia,**
- **+2/Cena nie jest jedynym kryterium wyboru,**

Końcowe kryteria wyboru ofert Radzionków 2 oferty):

- – *Cena ryczałtowa brutto oferty (wynagrodzenie Wykonawcy)= waga 70%*
- – *Gwarantowane oszczędności zużycia energii cieplnej = waga 20%*
- – *Gwarantowane oszczędności zużycia energii elektrycznej = waga 3%*
- – *Termin i wysokość przewidywanych płatności (harmonogram)=waga 7%*

Poza cenowe kryteria wyboru ofert Karczew (1 oferta):

- *2. Koncepcja termomodernizacji uwzględniająca najbardziej efektywne rozwiązania techniczno-technologiczne;*
- *3. Podział zadań i ryzyk związanych z przedsięwzięciem;*
- *4. Terminy i wysokości płatności podmiotu publicznego.*

BYTOM: 20145-ciu aplikantów



**CENTRAL
EUROPE**
COOPERATING FOR SUCCESS.



EUROPEAN UNION
EUROPEAN REGIONAL
DEVELOPMENT FUND

CombinES



Radzionków: PPP krok po kroku

- Wstępne analizy, kalkulacje w oparciu o audyty energetyczne (ok.15mln czas **SAMODZIELNEJ** realizacji 10-15lat)
- Zauważone uproszczenie w ustawie o PPP,
- 2009 burmistrz powołuje komisję przetargową, uzupełnia Regulamin Organizacyjny Urzędu Miasta,
- Ujawnienie procesu ogłoszenie z 15.07.2009r

- Etapy procesu
 - 1. Przygotowanie przedsięwzięcia PPP (od koncepcji, do przetargu),
 - 2. Postępowanie PZP w celu wyboru Partnera Prywatnego (Komisja Przetargowa, !! Ścieżka **Dialog Konkurencyjny**, ogłoszenie 15.VII.2009, zaproszenie, negocjacje, stworzenie SIWZ, wybór, **Umowa 4.III.2010**)
 - 3. Obecnie: realizacja przez Partnera Prywatnego, 3 lata rozliczone; 3-ci okres do 30X'2013, cele osiągnięte możliwość monitorowania, nadzór przez Miasto.



Zwiastun zmian w finansowaniu EE oraz PPP – fundusze strukturalne:

Umowa Partnerstwa projekt z 8.stycznia:

- Działania winny wynikać z przyjętych strategii (nie na odwrót) oraz*
- Hierarchizacji wydatków na poprawę EE, - zasada (analizy) możliwości zaangażowania sektora prywatnego w EE (+ i -).*

Nowe rozporządzenie 1303/2013/UE w sprawie funduszy strukturalnych :

- nowe definicje i unikatowe rozwiązania dla PPP.
Partner prywatny może być beneficjentem





Zwiastun zmian zamówień publicznych po roku 2014 (Dyrektywa z 26 luty 2014/24 UE r. +24mies.)

Władze publiczne wydają około 18% PKB zamawiając wykonanie prac, towary lub usługi, co czyni przetargi publiczne istotnym środkiem do osiągnięcia konkretnych celów społecznych.

Środki publiczne winne być wydawane gospodarnie i celowo.

<http://www.europarl.europa.eu/news/en/news-room/content/20140110IPR32386/html/New-EU-procurement-rules-to-ensure-better-quality-and-value-for-money>



Zamówienia publiczne po wdrożeniu

(Dyrektywa: 26 luty 2014/24/UE uchwalona nieopublikowana)

- **Uzyskanie najwyższej jakości**

Dzięki nowemu kryterium, jakim jest "najwyższa korzyść ekonomiczna", władze publiczne będą mogły przykładać większą wagę do jakości, kwestii wpływu na środowisko oraz korzyści społecznych ofert, wciąż jednak biorąc pod uwagę cenę oraz koszty wynikające z cyklu życia przedstawionych w ofercie produktów. **"Nowe kryteria zakończą dyktaturę najniższej ceny, sprawiając, że to jakość będzie najistotniejsza"**

Ponadto :

- **Innowacyjne rozwiązania-** *zamówienia nastawione na rozwiązywanie konkretnych problemów, zostawiając zamawiającemu i kontrahentowi pole manewru pozwalające na wspólne opracowywanie nowatorskich rozwiązań*
- **Mniej biurokracji i łatwiejszy dostęp dla mniejszych firm**
- **Bardziej restrykcyjne zasady zatrudniania podwykonawców**
- **Brak pośpiechu w prywatyzacji usług publicznych**



WNIOSKI

- **Poprawa EE się opłaca – inwestujmy!**
 - działanie daje efekty,
 - **czekanie na dofinansowanie - wykorzystać**
- Wdrożenie środków poprawy EE czasochłonne:
 - analiza potencjału, PGN- strategią,
 - łączenie ze środkami celowe, lecz niekonieczne
- **Dialog konkurencyjny i „operacja PPP”**
 - najlepsze efekty, kompleksowe i szybkie,
 - ulepszanie wydłuża, czas ma swą cenę, !ryzyko!



WNIOSKI obawy–kuszenie.pl

- **Poprawa EE się opłaca to zapłaćmy**
 - działanie daje efekty, **więc po co mierzyć**
 - **czekaj na dofinansowanie - choć strata czasu**
- Wdrożenie środków poprawy EE czasochłonne:
 - **nie mamy czasu** (a marnotrawimy go i energię),
 - łączenie z dotacją- **konieczne choćby niecelowe**,
- Dialog konkurencyjny i „operacja PPP”
 - po co- szybkie ustalenia, prosty przetarg, cena nie jakość
 - partner prywatny funduje wszystko i przejmie całe ryzyko





z prac **CombinES (3)**

Dziesięciokrotnie (10x) – wyższa w Polsce podstawowa stopa procentowa 2,5% od obowiązującej w strefie EURO 0,25% (notabene najniższa w historii III RP) oraz inna struktura cen energii (w strefie **EURO** w roku 2011, np. cena e.elektrycznej była **wyższa niż RP** dla przemysłu o **25%**, dla gospodarstw domowych o **43%** **nie sprzyja wiedzy i inwestycjom w EE** cechującym się wieloletnim okresem zwrotu (koszt kapitału)



Fundacja na rzecz Efektywnego Wykorzystania Energii (FEWE) powołana do życia w 1990r.



Fundacja na rzecz
Efektywnego
Wykorzystania
Energii

Polish
Foundation
for Energy
Efficiency

- prywatna, niezależna organizacja – misja efektywna POLSKA;
- **cel:** rozwój gospodarczy kraju i ochrona środowiska poprzez promocję **EWE** oraz rozwój odnawialnych źródeł energii;
- *docieramy-wpływamy na: decydentów-polityka energetyczna, producentów, dystybutorów, końcowych użytkowników energii.*
- **Obecna działalność FEWE kładzie nacisk na:**
- wspomaganie gmin, w realizacji ich zadań własnych związanych z planowaniem, zarządzaniem energią i środowiskiem (ochroną)- **PGN-y**,
- zrównoważony rozwój gospodarki energetycznej i ochronę klimatu ziemi;
- integrację działań i instrumentów polityk dla tworzenia nowych miejsc pracy;
- działania promujące energooszczędne **USŁUGI**, technologie i urządzenia;
- szkolenia i projekty demonstracyjne;
- edukację społeczeństwa.



**CENTRAL
EUROPE**
COOPERATING FOR SUCCESS.



EUROPEAN UNION
EUROPEAN REGIONAL
DEVELOPMENT FUND

CombinES



Fundacja na rzecz
Efektywnego
Wykorzystania
Energii

Polish
Foundation
for Energy
Efficiency

 Zapraszam do współpracy oraz

Dziękuję za uwagę

Jan Twardowski

j.twardowski@fewe.pl

www.combines-ce.eu , www.fewe.pl



**CENTRAL
EUROPE**
COOPERATING FOR SUCCESS.



EUROPEAN UNION
EUROPEAN REGIONAL
DEVELOPMENT FUND

CombinES

- Raporty FEWE
- CombinES WP4 - Transnational report
- MG o PPP IX /XII2013,
- MIR o PPP ogólne XII 2013,\
- MIR O Karczewie,
- Prezentacje gmin Karczew / Radzionków,
- Prezentacje firmy SIEMENS
- Prezentacje KDG Cieślak – Kordasiewicz



**CENTRAL
EUROPE**
COOPERATING FOR SUCCESS.



EUROPEAN UNION
EUROPEAN REGIONAL
DEVELOPMENT FUND

CombinES



Zastosowanie EnPC

**pomimo niskich cen energii
ograniczających ekonomiczność
umowy zawierane są w sektorach:**

- **oświetlenie,**
- **budynki publiczne - /szkoły**
- **szpitale, /i DPS-y**
- **przemysł**





Rola EFEKTYWNOŚCI Energetycznej

**Zasób EE występuje wszędzie (gdzie energia jest zużywana)
Redukuje zapotrzebowanie na MOC, ogranicza zużycie
Występuje wtedy, gdy jest najbardziej potrzebna.
,Zainstalowana‘ nie hamuje, ogranicza-potrzeb wg.użytkownika,
wg.jego zdefiniowanego komfortu**

Jest uniwersalnym OZE – nie ma negatywnego oddziaływania na środowisko

Nie zależy od:

szerokości geograficznej i wysokości Słońca nad horyzontem
warunków pogodowych:
- wietrzność, ilość opadów, nasłonecznienie,

WADA-nie występuje samodzielnie, działa „w skojarzeniu“, tania



**CENTRAL
EUROPE**
COOPERATING FOR SUCCESS.



EUROPEAN UNION
EUROPEAN REGIONAL
DEVELOPMENT FUND

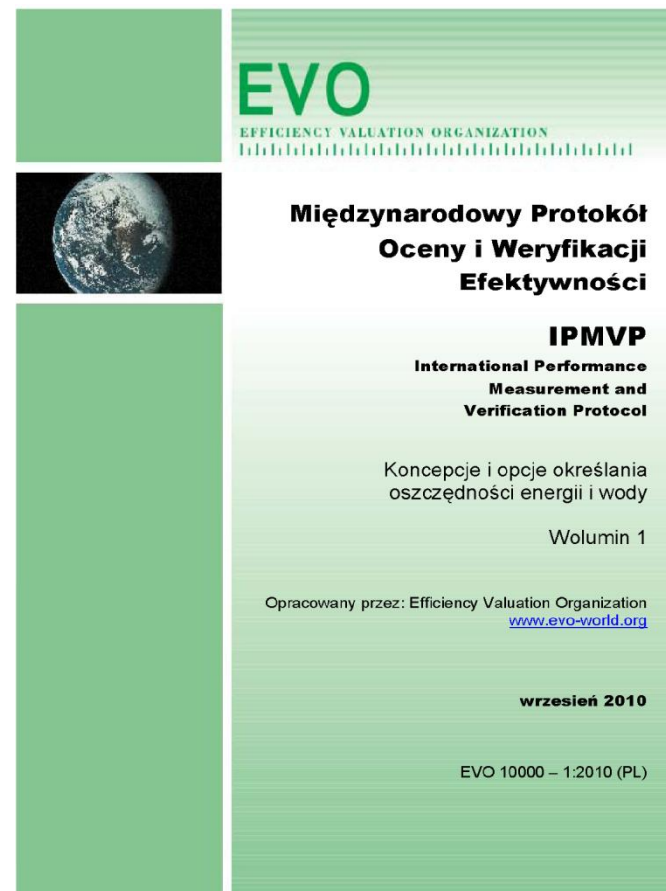
CombinES



Standardy

- **IPMVP '2010**
Międzynarodowy
Protokół Oceny i
Weryfikacji
Efektywności

www.evo-world.org
- **PN EN15900** Usługi
w zakresie efektyw-
ności energetycznej



EUROPEAN UNION
EUROPEAN REGIONAL
DEVELOPMENT FUND





Interesariusze EE

Kto może poprzeć EE / EPC czy PPP :

- Zarząd (decyzje), Rada.....
- Skarbnik (finanse i budżet)
- Wydział Rozwoju Regionalnego
/Fundusze Unijne – finansowanie zewnętrzne
- Wydziały Zarządzania Środowiskiem,
- Inwestycje,
- Zamówienia Publiczne - Wydział Prawny
czy spoza urzędu – UE, U. Centralne





Zwiastun zmian w finansowaniu EE oraz PPP – fundusze strukturalne:

Umowa Partnerstwa projekt z 8.stycznia:

- Działania winny wynikać z przyjętych strategii (nie na odwrót) oraz*
- Hierarchizacji wydatków na poprawę EE, - zasada (analizy) możliwości zaangażowania sektora prywatnego w EE (+ i -).*

Nowe rozporządzenie 1303/2013/UE w sprawie funduszy strukturalnych :

- nowe definicje i unikatowe rozwiązania dla PPP.
Partner prywatny może być beneficjentem





Cel szczegółowy UP

- - **zmniejszenie emisyjności gospodarki** -
 - **Zwiększenie efektywności energetycznej gospodarki**

Najbardziej efektywnym kosztowo sposobem ograniczenia emisyjności gospodarki Polski jest zwiększanie efektywności energetycznej. Potencjał działań z zakresu efektywności energetycznej jest znaczący nie tylko dla obniżenia emisji CO₂, ale także zwiększenia konkurencyjności gospodarki, co znalazło odzwierciedlenie w podstawowych dokumentach strategicznych na poziomie krajowym. Powyższe czynniki zdecydowały o tym, że obszarem priorytetowo wspieranym w ramach CT4, **na który zostanie przeznaczonych największa ilość środków będzie efektywność energetyczna.**





projekt Umowa Partnerstwa

Identyfikacja optymalnego zestawu działań zwiększających efektywność energetyczną w danym przedsiębiorstwie czy budynku dokonywana będzie na podstawie audytu energetycznego (stanowiącego kluczowy element projektu wspieranego w ramach CT4). Wzmocnieniu efektów realizowanych projektów służyć może wdrożenie inteligentnych systemów zarządzania energią w oparciu o technologie *TIK/ICT*.





projekt Umowa Partnerstwa

Hierarchizacja kierunków interwencji z zakresu wspierania efektywności energetycznej przy wsparciu funduszy europejskich dokonana została przy uwzględnieniu następujących czynników:

- potencjału poszczególnych sektorów i obszarów, jeśli chodzi o ograniczenie zużycia energii (np. bardzo wysoki potencjał zidentyfikowano w odniesieniu do budownictwa oraz sieci przesyłowych),
- uzasadnienia prowadzenia interwencji przy pomocy środków publicznych w świetle **możliwości sfinansowania tych samych działań** przez sektor prywatny ew. przy wsparciu środków krajowych bądź osiągnięcia tych samych rezultatów przy pomocy regulacji (np. brak dostępnych innych środków na sfinansowanie modernizacji energetycznej budynków użyteczności publicznej; rentowność niektórych inwestycji w efektywność energetyczną uzasadniająca ich finansowanie **przez sektor prywatny bądź w formule ESCO**),
- zakresu interwencji możliwych do współfinansowania ze środków europejskich wynikającego z rozporządzeń UE (przede wszystkim wykluczenie działań redukujących emisje w instalacjach objętych systemem ETS)





RPO WSL 2014 – 2020v.4 , priorytet 4.3

wyznaczono trzy cele szczegółowe:

- przeciwdziałanie niekorzystnym zmianom klimatu oraz poprawa konkurencyjności regionalnej gospodarki, poprzez zwiększenie udziału energii pochodzącej ze źródeł odnawialnych w stosunku do energii ze źródeł konwencjonalnych,
- **zmniejszenie energochłonności infrastruktury publicznej i sektora mieszkaniowego,**
- **poprawa jakości powietrza w regionie.**

Planowanymi rezultatami wsparcia, likwidacji „niskiej emisji” poprzez wymianę/modernizację indywidualnych źródeł ciepła lub podłączanie budynków do sieciowych nośników ciepła oraz termomodernizacji w budynkach użyteczności publicznej, budynkach mieszkalnych wraz z instalacją OZE w modernizowanych energetycznie budynkach





ZALETY MODERNIZACJI ENERGETYCZNEJ W MODELU PPP

- **Transparentna procedura wyboru partnera prywatnego**
- **Kompleksowe działania partnera prywatnego – projekt, finansowanie, roboty budowlane/dostawy, zarządzanie**
- **Przeniesienie większości ryzyk związanych z realizacją i utrzymaniem inwestycji na partnera prywatnego.**
- **Efektywne zarządzanie przez partnera prywatnego gospodarką energetyczną infrastruktury gminnej (zainstalowanie**
- **inteligentnego systemu zarządzania energią/oświetleniem – w zależności od rodzaju projektu).**
- **Stała kontrola i monitorowanie przez stronę publiczną efektywności realizacji zadań powierzonych partnerowi prywatnemu w ramach umowy o PPP.**
- **Partner prywatny gwarantuje osiągnięcie rezultatu modernizacji infrastruktury w postaci oszczędności w zużyciu energii (ciełnej/elektrycznej).**
- **Wysokość wynagrodzenia partnera prywatnego ściśle uzależniona od poziomu uzyskanych oszczędności.**
- **Zmniejszenie emisji szkodliwych substancji i pyłów do otoczenia poprzez obniżenie emisji dwutlenku węgla do atmosfery**
- **Pozytywny wpływ na wizerunek Gminy, jako nowoczesnego samorządu wdrażającego zaawansowane technologie w celu poprawienia efektywności energetycznej własnej infrastruktury**



Idea PPP dla efektywności (wg.KDG)



CENTRAL EUROPE
COOPERATING FOR SUCCESS.



EUROPEAN UNION
EUROPEAN REGIONAL
DEVELOPMENT FUND

CombinES



SCIEŻKA WDROŻENIA PROJEKTU



Fundacja na rzecz
Efektywnego
Wykorzystania
Energii

Polish
Foundation
for Energy
Efficiency

- **KROK 1 - Diagnoza potrzeb podmiotu publicznego i możliwości ich realizacji**
 - Określenie zakresu projektu (wytypowanie obiektów do termomodernizacji)
 - Skompletowanie dostępnej dokumentacji technicznej infrastruktury przeznaczonej do modernizacji
 - Wstępne oszacowanie wartości zamówienia
 - Powołanie składającego się z pracowników urzędu zespołu roboczego odpowiedzialnego za wdrożenie projektu (rekomendowane)



**CENTRAL
EUROPE**
COOPERATING FOR SUCCESS.



EUROPEAN UNION
EUROPEAN REGIONAL
DEVELOPMENT FUND

CombinES



SCIEŻKA WDROŻENIA PROJEKTU



Fundacja na rzecz
Efektywnego
Wykorzystania
Energii

Polish
Foundation
for Energy
Efficiency

- **KROK 2 – Przeprowadzenie postępowania o wybór partnera prywatnego w oparciu o przepisy ustawy prawo zamówień publicznych**
 1. Sporządzenie rekomendacji optymalnego modelu wdrożenia projektu (doradca) - **Rekomendowany tryb – Dialog konkurencyjny**
 2. Opracowanie harmonogramu postępowania PPP;
 3. Sporządzenie projektu ogłoszenia o planowanym partnerstwie publiczno-prywatnym do zamieszczenia w wymaganych publikatorach europejskich lub krajowych wraz z opisem potrzeb i wymagań Zamawiającego oraz pozostałymi załącznikami;
 4. Opracowanie propozycji warunków udziału w postępowaniu i kryteriów oceny ofert;
 5. Sporządzenie projektu stosownej informacji do Prezesa Urzędu Zamówień Publicznych, wynikającej z art. 142 ust. 3 ustawy Prawo zamówień publicznych;
 6. Odpowiedzi na ewentualne pytania wykonawców (partnerów prywatnych) zadane w związku z ogłoszeniem o zamówieniu;
 7. Przeprowadzenie oceny spełniania warunków udziału w postępowaniu przez wykonawców, którzy złożą wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu;



**CENTRAL
EUROPE**
COOPERATING FOR SUCCESS.



EUROPEAN UNION
EUROPEAN REGIONAL
DEVELOPMENT FUND

CombinES



SCIEŻKA WDROŻENIA PROJEKTU



Fundacja na rzecz
Efektywnego
Wykorzystania
Energii

Polish
Foundation
for Energy
Efficiency

- **OPRACOWANIE SIWZ, SKŁADANIE, OTWARCIE I OCENA OFERT**
- 1. Opracowanie projektu Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia;
- 2. Opracowanie szczegółowych kryteriów oceny ofert;
- 3. Opracowanie projektu wniosku do regionalnej izby obrachunkowej o udzielenie opinii w zakresie wpływu zobowiązań z projektowanej umowy PPP na dług publiczny jednostki (opcjonalnie);
- 4. Wyznaczenie terminu do składania ofert (nie może być on krótszy niż 10 dni od przekazania zaproszenia do składania ofert
- 5. Otwarcie ofert nastąpić powinno w dniu w którym upływa termin ich składania;
- **KROK 3 – Podpisanie umowy o partnerstwie publiczno-
prywatnym i jej realizacja;**



**CENTRAL
EUROPE**
COOPERATING FOR SUCCESS.



EUROPEAN UNION
EUROPEAN REGIONAL
DEVELOPMENT FUND

CombinES



SCIEŻKA WDROŻENIA PROJEKTU



Fundacja na rzecz
Efektywnego
Wykorzystania
Energii

Polish
Foundation
for Energy
Efficiency

- **DIALOG Z POTENCJALNYMI PARTNERAMI PRYWATNYMI**
- 1. Po dokonaniu przez zamawiającego oceny wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu i zaproszeniu do negocjacji tych wykonawców, którzy spełniają określone w ogłoszeniu wymagania, kolejnym etapem jest dialog z potencjalnymi partnerami prywatnymi.
- 2. Głównym celem dialogu z inwestorami jest określenie ostatecznej struktury projektu (szczegółowych postanowień umowy PPP).
- 3. Rola doradcy – wsparcie Zamawiającego podczas dialogu konkurencyjnego z potencjalnymi partnerami prywatnymi w zakresie aspektów prawnych, finansowych i organizacyjnych – przez cały okres prowadzonego postępowania PPP;
- 4. Czas negocjacji będzie uzależniony od liczby wykonawców uczestniczących w dialogu i w rezultacie może trwać ok. 5-8 miesięcy.
- 5. O zakończeniu dialogu zamawiający powinien niezwłocznie poinformować uczestniczące w nim podmioty.)



**CENTRAL
EUROPE**
COOPERATING FOR SUCCESS.



EUROPEAN UNION
EUROPEAN REGIONAL
DEVELOPMENT FUND

CombinES